

Zeichenerklärung:

Planzeichen	Erläuterung	Rechtgrundlage
I. Festsetzungen		
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung des Bebauungsplanes	§ 9 (5) BBauG
	Bauklinien	§ 9 (1) b -"
	Stellung d. baulichen Anlagen (Firstrichtung verbindlich)	-"- -"
	Baugrenzen	-"- -"
	Flächen für Stellplätze und Garagen	-"- 1e -"
	Straßenverkehrsflächen einschließlich Straßenbegrenzungslinien	-"- 3 -"
	Versorgungsfläche mit Kläranlage	-"- 7 -"
	öffentliche Parkflächen	-"- 3 -"
	Fläche für die Landwirtschaft	-"- 10 -"
	Kleinstedlungsgebiet	§ 2 BauNVO
	Reines Wohngebiet	§ 3 -"- -"
	Allgemeines Wohngebiet	§ 4 -"- -"
Grz. 0,2	Grundflächenzahl	§§ 16,17 -"- -"
Gfz. 0,3	Geschossflächenzahl	-"- -"- -"
	Zahl der Vollgeschosse	-"- -"- -"
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	§ 16 (4) -"- -"
	offene Bauweise	§ 22 -"- -"
	geschlossene Bauweise	-"- -"- -"
	Umformerstation	§ 9 (1) 5 BBauG
	Spielplatz für Vorhaben ① ② u. ③	-"- 13 -"
	Gemeinschaftsstellplätze für Vorhaben ① ② u. ③	-"- 1e -"
	Gemeinschaftsgaragen für Vorhaben ① ② u. ③	-"- 1e -"
	Anpflanzungen	-"- 15 -"

II. Nachrichtliche Mitteilungen

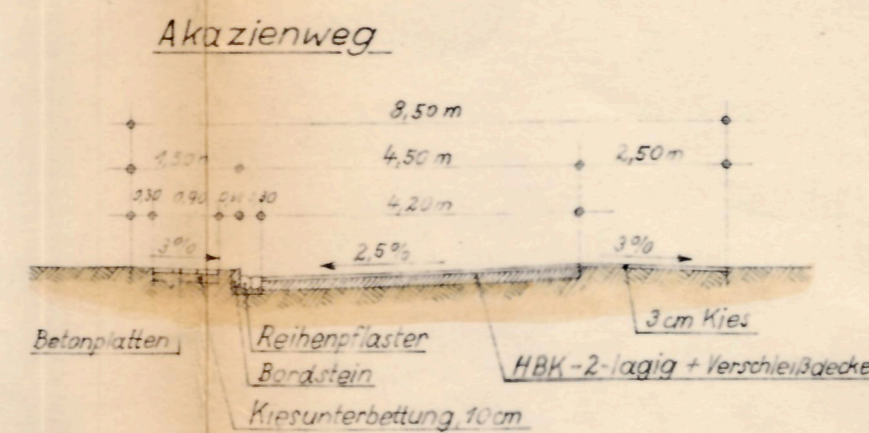
III. Darstellungen ohne Normcharakter

	vorhandene bauliche Anlagen
	Flurstücks-Nr.
	vorhandene Flurstücksgrenzen
	fortfallende -"-
	geplante -"-
	laufende Nr. der Baugrundstücke

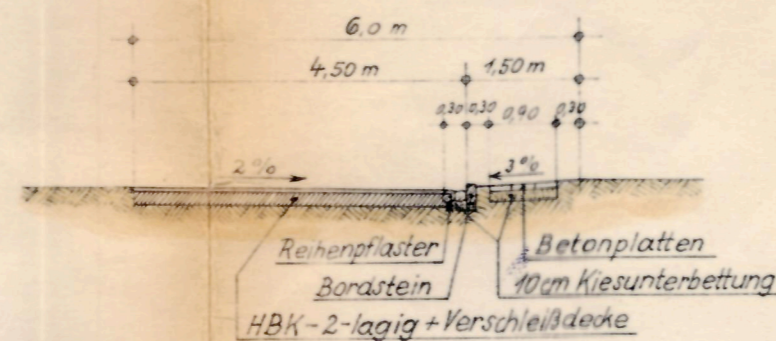
TEIL A - Planzeichnung 1. Änderung

zum Bebauungsplan Nr. 1
der Gemeinde Fockbek
M. = 1 : 1000
Gelände am Akazienweg

Straßenprofile



Rotdorn-, Ahorn- u. Eschenweg



Übersichtskarte

M. = 1 : 25 000



Satzung der Gemeinde Fockbek über den Bebauungsplan Nr. 1 „Am Akazienweg“, 1. Änderung.

Auf Grund des § 10 Bundesbaugesetz (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) und der §§ 74 und 111 Abs. 1 Landesbauordnung (LBO) vom 19. Februar 1967 (GVBl. Schl.-H. S. 51) in Verbindung mit § 9 Abs. 2 BBauG wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Fockbek vom 18. 3. 1969 folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 1 „Am Akazienweg“, 1. Änderung, bestehend aus Teil A - Planzeichnung- und Teil B - Text-, erlassen:

Entworfen und aufgestellt nach §§ 8 u. 9 BBauG auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung der Gemeinde Fockbek vom 21. September 1967.

Rendsburg, den 22. März 1968
KREISSIEDLUNGSGESELLSCHAFT
RENSBURG
m. b. H.

Roggenberg
Bürgermeister

Der Entwurf des Bebauungsplanes, bestehend aus Planzeichnung und Text, sowie die Begründung haben in der Zeit vom 17. Juli bis 17. August 1968 nach vorheriger am 9. Juli 1968 abgeschlossener Bekanntmachung mit dem Hinweis, daß Anregungen und Bedenken in der Auslegungsfrist geltend gemacht werden können, öffentlich auszuliegen.

Fockbek, den 23. August 1968
KREIS RE NSBURG

Roggenberg
Bürgermeister

Der katastermäßige Bestand am 1. Okt. 1968 sowie die geometrischen Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bescheinigt.

Rendsburg, den 1. Oktober 1968 28. 3. 69

KATASTERAMT RENDSBURG
Schmidt
Bürgermeister

Die Begründung zum Bebauungsplan wurde mit Beschluß der Gemeindevertretung vom 23. August 1968 gebilligt.

18. März 1969
Fockbek, den 23. August 1968 28. 3. 1969

GEMEINDE FOCKBEK

Schmidt
Bürgermeister

Die Genehmigung dieser Bebauungsplansatzung, bestehend aus Planzeichnung und Text, wurde nach § 11 BBauG mit Erlaß des Innenministers vom 12. 5. 1969 Az. II 816-813/04-11. 40 (i) erteilt.

Fockbek, den 5. 5. 1970

GEMEINDE FOCKBEK
RENSBURG-ECKENFÜRDE
Schmidt
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan, bestehend aus Planzeichnung und Text, sowie Begründung sind am 26. 5. 1970 mit der erfolgten Bekanntmachung der Genehmigung in Kraft getreten und liegen bei der Gemeindeverwaltung Fockbek während der Dienststunden öffentlich aus.

Fockbek, den 26. 5. 1970

GEMEINDE FOCKBEK

Schmidt
Bürgermeister