

Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan zur Information

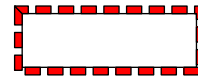
Maßstab 1 : 5.000

## Planzeichenerklärung:

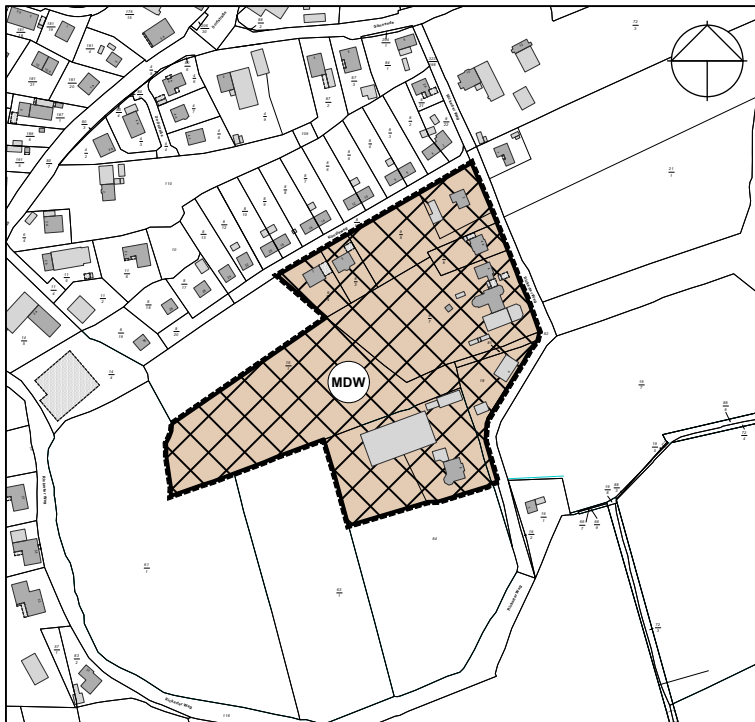
Es gilt die Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist

Planzeichen

Erläuterungen  
Rechtsgrundlagen



Darstellung des  
Änderungsbereiches  
im wirksamen  
Flächennutzungsplan



Darstellung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes - Entwurf

Maßstab 1 : 5.000

## 1. Darstellungen



Geltungsbereich der  
17. Änderung des  
Flächennutzungsplanes

### Art der baulichen Nutzung



Dörfliche Wohngebiete  
§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB  
+ § 5a BauNVO

# 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Alt Duvenstedt, Kreis Rendsburg-Eckernförde

Südwestlich des Rickerter Weges 1, nördlich und nordwestlich des Rickerter Weges 3, südlich der vorhandenen Bebauung am Künzleweg 2-20 und 9-17 sowie nördlich und nordöstlich der oberhalb des Rickerter Weges liegenden Grünflächen (Flur 16, Flurstücke 63/1, 61/1 und tlw. 64)

Bearbeitung: 19.02.2025

## ENTWURF

**B2K**  
Architekten | Stadtplaner

B2K Kühle-Koerner PartG mbB  
Schleiweg 10, 24106 Kiel  
Tel.: +49 431 596 746 20  
info@b2k.de • www.b2k.de

GEÄNDERT :

STAND DER PLANUNG :

■ § 4(1) BauGB

■ § 3(1) BauGB

□ § 4(2) BauGB

□ § 3(2) BauGB

□ § 1(7) BauGB

□ § 4a(3) BauGB

□ § 6 BauGB