

Eider-Treene-Verband • Hauptstraße 1 • 25794 Pahlen

E&P Evers Stadtplanungsgesellschaft mbH
Ferdinand-Beil-Straße 7 b

20099 Hamburg

Telefon: (04803) 601 46-0

Telefax: (04803) 587

E-Mail: info@eider-treene-verband.de

Web: eider-treene-verband.de

nachrichtlich:

- WBV Dorbek
- Kreis Rendsburg-Eckernförde

Ihr Zeichen:

Aktenzeichen:

05.32.01
20250922_SN_B-PlanNr.58

Bearbeiter:

██████████

Datum:

22.09.2025

Wasser- und Bodenverband Dorbek

**Hier: Bauleitplanung der Gemeinde Fockbek; Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 58
„Rathausquartier“; Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte ██████████,

vielen Dank für die Übersendung der Unterlagen für das o.g. Planverfahren in der Gemeinde Fockbek.

Das Plangebiet liegt im Verbandsgebiet des Wasser- und Bodenverband Dorbek. Durch die o.g. Planung werden zum derzeitigen Planungstand keine Verbandsanlagen direkt betroffen.

Durch Neuversiegelung von Flächen bzw. dem Neubau von Gebäuden im Plangebiet, kann es zu Abflussverschärfungen kommen. Die Einleitmenge an der vorhandenen Einleitstelle darf sich im Zuge der Änderung des B-Planes nicht erhöhen. Im Falle einer Erhöhung der Einleitmenge von Oberflächenwasser aus dem Plangebiet ist im Vorwege des Verfahrens gem. Erlass des MELUND vom 10.10.2019 ein Nachweis gem. A-RW Teil 1 zu erstellen.

Unter Berücksichtigung der o.g. Anmerkungen bestehen aus Sicht des Verbandes keine grundsätzlichen Bedenken gegen geplante Maßnahme.

Mit freundlichen Grüßen

██████████